

<p>Formål med mødet: Bestyrelsesmøde i Kulturhusforeningen</p> <p>Dato: 9. januar 2023</p> <p>Tid: 19.15</p> <p>Sted: Karens Minde Kulturhus, Caféen</p>	
<p>Deltog:</p> <p>Afbud:</p>	
Dagsorden	Referat og beslutninger
1. Godkendelse af dagsorden	
<p>2. Generalforsamling 2023</p> <p>Rekruttering til bestyrelsen</p> <p>Dato for generalforsaml.</p> <p>Beretning 2022</p> <p>Regnskab 2022</p>	
<p>3. Input til Lokaludvalget</p> <p>Kulturhuset i almindelighed</p> <p>Fremtidig udvikling</p> <p>/ oplæg fra Gunilla</p>	<p>Input til lokaludvalget om hvad vi ønsker at få opbakning til, afhænger af være for sydhavnen – hvilken retning vi vil tage huset i fremover.</p> <p>Om ønsket er en sal eller noget helt andet.</p> <p>Møde i morges med Lene fra Krabbe arkitekter, som forestod den stor ombygning af huset – herunder foyer, børnebibliotek og cafe/spillested. Hun vil skitse på lokalet Loftet, dels hvordan vi kan sætte selve lokalet i stand (inkl bedre ventilation) og dels på et køkken i umiddelbar tilknytning til lokalet.</p> <p>Til fester, møder, foredrag mm. Med køkken kan det også bruges til madklubber feks.</p> <p>Udlejningen giver en indtægt, som vi pt ikke kan klare os uden og der er en god ting i at have så forholdsvis høj en selvfinansiering.</p>
<p>4. Opfølgning vedr. driftsaftalen</p> <p>./.. videresendt mail fra KFF</p>	<p>Driftsaftalen kommer når KFF kender de nøjagtige tal.</p> <p>Det ser ud til at udlejning (inkl forplejning) til såkaldt kommercielle aktører i 22 udgjorde en omsætning på ca. 250000,-. Hvis man fratrækker moms på cafesalg, råvarer samt et anslået antal vikartimer, lander nettoindtægten på disse udlejninger på ca. 175.000,-. Tallene er lidt usikre, men det er ikke helt skævt.</p>

	<p>KFF fastholder at vi skal viderebetale den fulde markedsleje til kommunen ved udlejning til kommercielle aktører. Det betyder (ud over ekstra arbejde, dobbeltregnskab mm) at vi skal kræve leje både til kommunen og derudover vores egen leje til dækning af omkostninger.</p> <p>Christianshavn. Indtægtskrav. Dem der allerede er indgået aftaler med.</p> <p>Det er en ændring af vores vilkår. Er denne ændring af vores vilkår og muligheder vedtaget på politisk niveau og kender de konsekvenserne. Er det drøftet på politisk niveau? Spørge politisk kontakt + kff</p>
5. Personalets lån af lokaler / Maria	
6. Kulturpunktet	
7. Kulturfonden	
8. Orienteringer Formand Leder Andre	
9. Eventuelt	
10. Bestyrelsens lukkede punkt	